

Nieuwbouwproject in uw buurt

4 december 2025

Omwonenden Nobelstraat, Lorentzstraat en Van 't Hoffstraat

MPO

Beste omwonende(n),

We hebben een belangrijke stap gezet in de ontwikkeling van de Nobel. In deze nieuwsbrief informeren we hierover en stellen we de klankbordgroep aan u voor.



We hebben een belangrijke stap gezet in de ontwikkeling van De Nobel

De plannen voor De Nobel komen in beweging. We hebben onderzocht of we de 55 huurwoningen in de Nobelstraat, Lorentzstraat en Van 't Hoffstraat kunnen vervangen, en dat blijkt haalbaar. De gemeente Breda en Laurentius staan achter deze ontwikkelvisie. Nu gaan we samen verder naar de volgende fase.

We gaan verder met de volgende fase: het aanpassen van het omgevingsplan

Samen met de gemeente Breda houden wij u op de hoogte van dit proces. Wij willen meer kleinere woningen bouwen voor één- en tweepersoonshuishoudens. Ook komen er verschillende woningtypes. Zo helpen we starters, gezinnen en senioren aan een passende woning. Dit doen we met aandacht voor de buurt, de bewoners en de toekomst van Overakker.

Van informeren en raadplegen naar adviseren

Het officiële participatieniveau was tot nu toe informeren+. Eind september hebben we besloten om het niveau te verhogen naar adviseren. Dat betekent dat u via de klankbordgroep advies kunt geven over verschillende onderwerpen. Wij nemen deze adviezen mee waar dat kan. Als iets niet mogelijk is, leggen wij uit waarom.



Nieuwbouwproject in uw buurt

4 december 2025

Maak kennis met de klankbordgroep

De klankbordgroep denkt mee, geeft advies en helpt ons om de plannen goed af te stemmen op wat er leeft in de wijk. De groep bestaat uit 13 betrokken bewoners en omwonenden:

1. Adriënne Polderman
2. Arlett Vanderheyden
3. Ellen Hendrickx
4. Franc de Korte
5. Guido den Teuling
6. Joyce Kateman
7. Kimberley Willems
8. Marion Wopereis
9. Martijn Kuysters
10. M. Serraij
11. Paul Lemmens
12. Vera Hoogsteden
13. Vincent Fleuren

De klankbordgroep vertegenwoordigt uw buurt

Het is belangrijk dat u zich hierin herkent. Mist u bepaalde meningen uit de buurt? Laat het ons weten. Reageer vóór **vrijdag 19 december 2025**. Stuur een e-mail naar m.potters@laurentiuswonen.nl.

Ontvangt u de nieuwsbrief al digitaal?

Steeds meer omwonenden kiezen voor de digitale nieuwsbrief. Dat is handig én beter voor het milieu, want het bespaart papier en bezorgwerk.

Wilt u voortaan alleen de digitale nieuwsbrief ontvangen? Stuur dan een e-mail naar **m.potters@laurentiuswonen.nl**. Dan zorgen wij dat u voortaan alleen de digitale nieuwsbrief krijgt.



Wij wensen u fijne feestdagen

Ook in het nieuwe jaar houden wij u op de hoogte. Wij blijven u informeren over de voortgang van het project. Samen werken we aan een prettige leefomgeving.

Bel of mail gerust als u nog vragen heeft

U kunt altijd mailen naar klantenservice@laurentiuswonen.nl, bellen op maandag t/m vrijdag tussen 8.30 en 15.00 uur naar 076-5 644 644. Of scan de QR om onze klantenservice direct te Whatsappen tussen 8.30 en 16.30 uur

