



**Vocht en schimmel,  
met elkaar pakken  
we het aan!**



## “Teveel vocht en schimmel in huis kunnen slecht zijn voor uw gezondheid en is bovendien heel onprettig.”

Vocht- en schimmelproblemen kunnen ontstaan door verkeerd gebruik van de woning. Bijvoorbeeld als u niet goed ventileert of lucht. Het kan ook zijn dat er iets mis is in uw woning. Denk bijvoorbeeld aan een lekkage of installaties die niet goed zijn. Roep dan de hulp in van Laurentius. Het vocht dat wij in huis produceren, ontstaat onder andere door ademen en zweten. Huisdieren, douchen, koken en het drogen van was, zorgen voor nog meer vocht in de lucht. In een huis waar geleefd wordt, komt dus veel vocht vrij. Blijft dit vocht in huis hangen, dan krijgen schimmels en huisstofmijt de kans om te groeien. En dat kan voor gezondheidsklachten zorgen.

**Bekijk de 8 tips op de volgende pagina om vocht en schimmel buiten de deur te houden.**



### 1. Ventileren

Laat ventilatieroosters altijd open, ook 's winters, dan kan het vocht eruit. Droge huizen zijn gezonder en sneller warm.



### 3. Douchen

Sluit de badkamerdeur als u doucht. Als u ventilatie heeft, zet deze dan op de hoogste stand. Gebruik een wisser om de douche droog te maken.

### 5. Wassen

Centrifugeer de was goed voor u deze ophangt. Droog deze het liefst buiten. Leg de afvoer van een droger naar buiten, of kies voor een condensdroger.

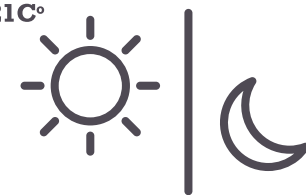


### 7. Koken

Kook met deksels op de pannen. Zet de afzuigkap aan op de hoogste stand, of het keukenraam open.



19-21C°



15-16C°

**2. Verwarmen** Verwarm alle ruimtes in huis gelijkmatig, zet de thermostaat wat lager 's nachts of als u niet thuis bent. Als het te koud is in huis kan het vocht niet goed verdwijnen.

### 4. Inrichten

Plaats meubels en gordijnen niet voor de verwarming. Houdt minimaal ±5 cm ruimte tussen meubels, muur en vloer. Zo kan de lucht doorstromen.



### 6. Slapen

Slaap 's nachts met het raam en/of de slaapkamerdeur open. Lucht de slaapkamer minimaal 15 minuten per dag door ramen en deuren open te zetten.



### 8. Schoonmaken

Als u toch last heeft van schimmel, verwijder het met een sopje van water en soda. Goedkoop, effectief en gezond.



# Help! Ik heb nog steeds schimmel!

Hebt u maatregelen genomen om vocht en schimmel buiten de deur te houden, maar blijft u last houden van vocht en schimmels in uw huis? Dan moet er naar uw huis worden gekeken en is er misschien een technisch probleem. Waar kan Laurentius dan bij helpen en wat zijn mogelijke oplossingen.

**Stap 1: Melden** Maak dan een melding bij Laurentius. Dat kan telefonisch of via de website (huurdersportaal). **Stap 2: Inspectie** Een medewerker van Laurentius komt bij u langs om samen met u naar de problemen en de situatie te kijken. **Stap 3: Onderzoek** Soms is het niet direct duidelijk waardoor de problemen worden veroorzaakt. Dan is nader onderzoek nodig. **Stap 4: Oplossen** Als duidelijk is waar de problemen door ontstaan, moeten deze worden aangepakt. Het kan zijn dat een vochtprobleem veroorzaakt wordt door een combinatie van meerdere oorzaken. De medewerker van Laurentius bespreekt samen met u wat Laurentius gaat doen en wat u zelf kunt doen. **Stap 5: Nazorg** Als de maatregelen zijn uitgevoerd, houden we graag nog even contact met u. Laat het ons weten of alles naar tevredenheid is opgelost. Het kan altijd voorkomen dat een maatregel niet heeft gewerkt. In dat geval moeten we verder kijken.

## Vocht en schimmel, met elkaar pakken we het aan

Blijft u ondanks deze maatregelen last houden van vocht en schimmels in uw huis? Dat is erg vervelend, onprettig en ongezond. We werken graag samen met u aan een oplossing. In dat geval moet er naar uw huis worden gekeken en is er misschien een technisch probleem. We kijken dan bijvoorbeeld naar de werking van de installaties, hoe het met de isolatie staat of dat er wellicht extra ventilatiemogelijkheden aangebracht kunnen worden. Neem dan contact met ons op!

## Hebt u nog vragen?

Wilt u vocht en schimmelproblemen in uw huis melden? Neem dan contact met ons op via telefoonnummer 076 56 44 644. Wij zijn telefonisch bereikbaar op werkdagen van 8.30 uur tot 16.30 uur. U kunt ook een melding maken via de website van Laurentius: [www.laurentiuswonen.nl/schimmel](http://www.laurentiuswonen.nl/schimmel).