

Entree – meterkast

Vloerafwerking	Gladde betonvloer**
Wanden	Behangklaar* (behalve in de meterkast)
Plafond	Wit schilderwerk
Elektra	1x buitenlichtpunt op schemerschakelaar 1x dubbele WCD in meterkast Deurbel met schel
Meterkast	Benodigde technische inrichting conform eisen nutsbedrijven

Keukengedeelte

Vloerafwerking	PVC-vloerafwerking
Wanden	Wandtegels tussen keukenblad en bovenkasten Overige wanden scanbehang geschilderd
Plafond	Wit schilderwerk
Elektra	1x lichtpunt met schakelaar 2x dubbele WCD boven keukenblad 1x WCD voor koelkast 1x WCD voor vaatwasser 1x WCD voor recirculatie afzuigkap 1x perilex aansluiting voor inbouw inductiekookplaat
Inrichting	Een keukenhoekblok van 240x180 cm met 4 onderkasten en 1 gootsteenkast, 6 bovenkasten. Kunststof keukenblad met rvs-spoelbak Keukenmengkraan Recirculatie afzuigkap Inbouw inductiekookplaat Afzuigpunten ventilatie

Woongedeelte

Vloerafwerking	PVC-vloerafwerking
Wanden	Scanbehang geschilderd wit
Plafond	Wit schilderwerk
Elektra	1x lichtpunt met schakelaar 4x dubbele wandcontactdozen 1x enkele wandcontactdoos Brandmelder Aansluitpunt tv (UTP-kabel)
Overig	Kamerthermostaat voor verwarming Toevoerpunten ventilatie Schakelaar zonwering (indien van toepassing) 3 standen ruimteregelaar ventilatie Houten trap

Gang

Vloerafwerking	PVC-vloerafwerking
Wanden	Scanbehang geschilderd
Plafond	Verlaagd plafond wit schilderwerk
Elektra	1x lichtpunt met schakelaar Brandmelder

Slaapkamer (4 st)

Vloerafwerking	Houten vloer onafgewerkt
Wanden	Behangklaar*
Plafond	Wit schilderwerk
Elektra	1x lichtpunt met schakelaar 3x dubbele wandcontactdozen 1x enkele wandcontactdoos
Overig	Draadloze thermostaat Toevoerpunten ventilatie Schakelaar zonwering (indien van toepassing)

Badkamer

Vloerafwerking	Vloertegels
Wanden	Wandtegels tot plafond
Plafond	Verlaagd plafond wit
Sanitair	Wastafelcombinatie met een hendel mengkraan Spiegel en planchet Douchebak met thermostatische douchemengkraan en handdouche Glazen douchewand Stang voor douchegordijn Zwevend toilet met inbouw reservoir
Elektra	Lichtpunt met schakelaar 1x enkele WCD bij wastafel
Overig	Elektrische radiator Afzuigpunt ventilatie Closetrolhouder

Technische ruimte

Vloerafwerking	Gladde betonvloer**
Wanden	Behangklaar*
Plafond	Wit schilderwerk
Elektra	1x lichtpunt met schakelaar
Overig	Aansluitpunt wasmachine 1x dubbele wandcontactdoos 1x enkele wandcontactdoos (wasmachine) Verdelers vloerverwarming, warmtepomp, WTW unit

Overloop

Vloerafwerking	PVC-vloerafwerking
Wanden	Scanbehang geschilderd wit
Plafond	Wit schilderwerk
Elektra	1x lichtpunt met schakelaar
Overig	Brandmelder

Toilet

Vloerafwerking	Vloertegels
Wanden	Wandtegels tot plafond
Plafond	Verlaagd plafond wit
Sanitair	Wastafelcombinatie met een hendel mengkraan en spiegel Zwevend toilet met inbouw reservoir
Elektra	Lichtpunt met schakelaar
Overig	Afzuigpunt ventilatie Closetrolhouder

Wanden, vloeren en plinten

In onze nieuwbouwwoningen worden de vloeren en wanden van het toilet en de badkamer afgewerkt. Ook de wanden en vloeren van de gezamenlijke woonkamer en gezamenlijke keuken worden afgewerkt met geschilderd scanbehang op de wanden en PVC vloerbedekking op de vloer, incl. plinten. U moet zelf de wanden en vloeren in de slaapkamers afwerken. De slaapkamers worden zonder plinten opgeleverd, zodat u zelf plinten kunt kiezen die bij uw vloer passen. Let op met boren! Zorg voor een leidingdetectie in de boormachine.

* Behangklaar

De wanden zijn geschikt om met dikker behang, zoals glasvezelbehang, te bedekken of om af te werken met pleisterwerk. Kleine oneffenheden, zoals bultjes of gaatjes, zijn toegestaan. Afhankelijk van uw keuze voor wandafwerking, kan het nodig zijn de wanden eerst te bewerken. In veel gevallen is dit eerst nodig. Vraag hierover advies aan uw leverancier.

** Vloerafwerking

De appartementen hebben vloerverwarming, dus het is niet toegestaan om in de vloer te boren, omdat dit lekkages kan veroorzaken. De vloerverwarming werkt op een lage temperatuur. Bij het kiezen van uw vloerafwerking moet u rekening houden met een maximale isolatiewaarde van 0,02W/m² K. Vraag voor de vloerafwerking advies aan de leverancier.